

Balogunyom Község Önkormányzata
Képviselő-testülete
9771 Balogunyom, Táncsics M. u. 2.

JEGYZŐKÖNYV

Készült Balogunyom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. április 22-én megtartott nyilvános üléséről

Határozatok:

14/2026.(IV.22.) számú határozat	Napirendi pont elfogadása
15/2026.(IV.22.) számú határozat	Kisajátítás kezdeményezése 040/2 hrsz.
16/2026.(IV.22.) számú határozat	Kisajátítás kezdeményezése 041/5 hrsz.
17/2026.(IV.22.) számú határozat	Kisajátítás kezdeményezése Kőszeg 06/3 hrsz.
18/2026.(IV.22.) számú határozat	Döntés önkormányzati nyári táborról

Szám: 3/2026.

Készült: Balogunyom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. április 22. napján 18:15 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Jáki Közös Önkormányzati Hivatal Balogunyomi Kirendeltsége 9771 Táncsics Mihály utca 2.

<u>Jelen vannak:</u>	Tarsoly Alfonz	polgármester
	Mohos Géza	alpolgármester
	Boda Bianka	képviselő
	Kiss Péter	képviselő
	Lada Zoltán	képviselő
	Rába Gábor	képviselő

Hivatal részéről:

dr. Holler Attila	jegyző
Nagy Nikoletta	aljegyző

I.

NAPIREND ELŐTT

Tarsoly Alfonz polgármester köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Külön köszönti Nagy Nikoletta aljegyzőt, aki állandó jelleggel a balogunyomi kirendeltségen látja el feladatait. Munkájához sok sikert kíván. Megállapítja, hogy az ülésen 6 fő képviselő jelen van, Kovács Zoltán képviselő előzetesen jelezte távolmaradását. A képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitja. Javaslatot tesz az írásban kiküldött meghívó napirendjének elfogadására, kiegészítve a nyári önkormányzati táborra vonatkozó napirenddel.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Balogunyom Község Önkormányzata Képviselő-testülete a napirendet 6 igen szavazattal -egyhangúlag- az alábbiak szerint fogadja el.

14/2026.(VI.22.) Képviselő-testületi határozat

Balogunyom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. április 22-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Napirendi pontok:

1./ Megkeresések vagyonátadás céljából a Balogunyom 040/2, 041/5, hrsz.-ú ingatlanok vonatkozásában

Előadó: Tarsoly Alfonz polgármester

2./ Megkeresés vagyonátadás céljából a Köszeg 06/3 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában

Előadó: Tarsoly Alfonz polgármester

3./ Nyári önkormányzati táborral kapcsolatos döntés

Előadó: Tarsoly Alfonz polgármester

4./ Vegyes ügyek

II.

Napirendek tárgyalása:

1. Megkeresések vagyonátadás céljából a Balogunyom 040/2, 041/5, hrsz.-ú ingatlanok vonatkozásában

Előadó: Tarsoly Alfonz polgármester

Tarsoly Alfonz polgármester elmondja, az önkormányzat 1/1 arányban tulajdonosa a 040/2 hrsz.-ú, kivett árok művelési ágú, illetve a 041/5 hrsz.-ú kivett közút művelési ágú ingatlanoknak. Az „M86 gyorsforgalmi út Körmend-Szombathely-Zanat közötti szakaszának megvalósítása” elnevezésű projekt megvalósítása érdekében a Magyar Állam nevében eljáró Építési és Közlekedési Minisztérium megkereste a tulajdonos önkormányzat az ingatlan megszerzése végett. Mivel a beruházás megvalósulása olyan közérdek, amely kisajátítás alapjául szolgál, ezért a fenti ingatlanok nyomvonallal érintett, 040/4 hrsz.-mal jelölt 3989 m², illetve 041/19 hrsz.-mal jelölt 548 m² területét a Magyar Állam meg kívánja szerezni. Elsődleges javaslatként az ingyenes tulajdonátruházást kérik. Amennyiben az ingyenes átadást a testület nem támogatja, kisajátítási eljárásra kerül sor, mivel az ingatlan törzsvagyon jellege miatt a kisajátítást helyettesítő ingatlan adásvételi szerződés megkötése törvényi akadályba ütközik. Kisajátítás esetén az önkormányzatot megillető kártalanítási összeg 1.316.370 Ft és 180.840 Ft lenne. Javasolja a kisajátítási eljárás kezdeményezését.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal -egyhangúlag- meghozta a következő határozatot.

15/2026. (IV.22.) Képviselő-testületi határozat

Balogunyom Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, kisajátítási eljárás keretében átruházza a Magyar Államra az Építési és Közlekedési Minisztérium joggyakorlása mellett az önkormányzat 1/1 tulajdoni hányadában álló, Balogunyom 040/2 hrsz.-ú ingatlan csatolt vázrajzon 040/4 hrsz.-mal jelölt 3989 m² nagyságú területét 1.316.370 Ft kártalanítási összeg ellenében.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal -egyhangúlag- meghozta a következő határozatot.

16/2026. (IV.22.) Képviselő-testületi határozat

Balogunyom Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, kisajátítási eljárás keretében átruházza a Magyar Államra az Építési és Közlekedési Minisztérium joggyakorlása mellett az önkormányzat 1/1 tulajdoni hányadában álló, Balogunyom 041/5 hrsz.-ú ingatlan csatolt vázrajzon 040/19 hrsz.-mal jelölt 548 m² nagyságú területét 180.840 Ft kártalanítási összeg ellenében.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. Megkeresés vagyonátadás céljából a Kőszeg 06/3 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában

Előadó: Tarsoly Alfonz polgármester

Tarsoly Alfonz polgármester elmondja, az önkormányzat 10/1000 tulajdoni hányad tekintetében tulajdonosa a Kőszeg 06/3 hrsz.-ú ingatlanoknak. Az „M87 gyorsforgalmi út Szombathely-Kőszeg közötti szakaszának megvalósítása” elnevezésű projekt érinti az ingatlant, ezért a Magyar Állam nevében eljáró Építési és Közlekedési Minisztérium megkereste a tulajdonos önkormányzatokat.

Mivel a beruházás megvalósulása olyan közérdek, amely kisajátítás alapjául szolgál, ezért a fenti ingatlan nyomvonalal érintett, 06/23 hrsz.-mal jelölt 2638 m² területét a Magyar Állam meg kívánja szerezni. Elsődleges javaslatként az ingyenes tulajdonátruházást kérik. Amennyiben az ingyenes átadást a testület nem támogatja, kisajátítási eljárásra kerül sor, mivel az ingatlan törzsvagyon jellege miatt a kisajátítást helyettesítő ingatlan adásvételi szerződés megkötése törvényi akadályba ütközik. Kisajátítás esetén az önkormányzatot megillető kártalanítási összeg 35.944 Ft lenne. Javasolja az ingyenes vagyonátadás elfogadását.

A javaslat nem nyerte el a képviselő-testület jelenlevő tagjai több mint felének igen szavazatát, így a képviselő-testület határozatot nem hozott.

Tarsoly Alfonz polgármester szavazásra teszi fel a kisajátítási eljárás kezdeményezését.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal -1 nem szavazat mellett- meghozta a következő határozatot.

17/2026. (IV.22.) Képviselő-testületi határozat

Balogunyom Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, kisajátítási eljárás keretében átruházza a Magyar Államra az Építési és Közlekedési Minisztérium joggyakorlása mellett az önkormányzat 10/1000 tulajdoni hányadában álló, Kőszeg 06/3 hrsz.-ú ingatlan csatolt vázrajzon 06/23 hrsz.-mal jelölt 2638 m² nagyságú területét 35.944 Ft kártalanítási összeg ellenében.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. Vegyes ügyek

Tarsoly Alfonz polgármester elmondja, az Egészségház mellett a burkolat javításra szorul. Ajánlatokat fog bekérni vállalkozóktól a javításra vonatkozóan.

Az önkormányzat az elmúlt években szervezett nyári önkormányzati tábort az iskolás gyermekeknek. Boda Bianka képviselővel előzetesen egyeztettek a témában. A tábor 4 hetet ölelne fel, július 6-tól, július 31-ig. A helyszín még kérdéses, vagy a jelenlegi könyvtár épület, vagy a sportpálya jöhet szóba. Mivel a hely így szűkösebb, kisebb létszámú csoportot tudnak fogadni, így csak helyi gyermekeknek hirdetné meg a tábort. A részvétel feltétele tehát balogunyomi lakcím lenne, valamint az előző évek tapasztalatából kiindulva, a tábor kezdete előtt a tábor díjának előzetes befizetése. A táborba első osztályt elvégzett tanulókat várnak, 12 éves korig bezárólag. A részvételi díjat heti 20 ezer Ft-ban, testvérek esetén 18-18 ezer Ft-ban határozná meg.

Tarsoly Alfonz polgármester szavazásra teszi fel a javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal -egyhangúlag- meghozta a következő határozatot.


18/2026. (IV.22.) Képviselő-testületi határozat

Balogunyom Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, nyári önkormányzati napközi tábort szervez 2026. július 6.-31. között 4 hét időtartamban. A jelentkezés feltétele balogunyomi lakcím igazolása. A tábor díja heti 20.000 Ft, testvérek esetén 18.000-18.000 Ft.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el Tarsoly Alfonz polgármester megköszöni a megjelenést és a nyílt ülést 19:15-kor bezárja.


Tarsoly Alfonz
polgármester




dr. Holler Attila
jegyző



