

Balogunyom Község Önkormányzata
Képviselő-testülete
9771 Balogunyom, Táncsics M. u. 2.

JEGYZŐKÖNYV

Készült Balogunyom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. február 18-án megtartott nyilvános üléséről

Rendelet:

2/2025.(II.19.) önkormányzati rendelet az önkormányzat 2025.évi költségvetéséről

Határozatok:

5/2025.(II.18.) Képviselő-testületi határozat: a Képviselő-testület 2025. február 18-i nyílt ülése napirendjének jóváhagyásáról

6/2025. (II.18.) Képviselő-testületi határozat: A költségvetési évet követő három év várható bevételei és adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségek elfogadása.

7/2025. (II.18.) Képviselő-testületi határozat: 2025. évi közművelődési terv elfogadása.

8/2025.(II.18.) Képviselő-testületi határozat: 2025. évi közbeszerzési terv elfogadása

9/2025 (II.18.) Képviselő-testületi határozat: 1/2025 (I.30) A Jáki Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadása

10/2025 (II.18.) Képviselő-testületi határozat: Önkormányzati bérlakásokkal kapcsolatos döntések

Szám: 2/2025.

Balogunyom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. február 18. napján 17:30 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Jáki Közös Önkormányzati Hivatal Balogunyomi Kirendeltsége 9771 Tánésies Mihály utca 2.

<u>Jelen vannak:</u>	Tarsoly Alfonz	polgármester
	Mohos Géza	alpolgármester
	Kiss Péter	képviselő
	Boda Bianka	képviselő
	Rába Gábor	képviselő
	Kovács Zoltán	képviselő

A Hivatal részéről megjelent:

dr. Holler Attila
Mirkovics Dávid

jegyző
jegyzőkönyvvezető

I.

NAPIREND ELŐTT

Tarsoly Alfonz polgármester köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülésen a megválasztott 7 fő képviselőből 6 fő jelen van, Lada Zoltán képviselő előzetesen jelezte távolmaradását, a képviselő-testület határozatképes. Az ülést megnyitja. Javaslatot tesz az írásban kiküldött meghívó napirendjének elfogadására.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Balogunyom Község Önkormányzata Képviselő-testülete a napirendet 6 igen szavazattal -egyhangúlag- az alábbiak szerint fogadja el.

5/2025.(II.18.) Képviselő-testületi határozat

Balogunyom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. február 18-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Napirendi pontok:

1./ Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló rendelet elfogadása.

Előadó: Tarsoly Alfonz polgármester

2./ Költségvetési évet követő három év várható bevételei és adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásból fennálló kötelezettségek elfogadása

Előadó: Tarsoly Alfonz polgármester

3./ 2025. évi közművelődési terv elfogadása

Előadó: Tarsoly Alfonz polgármester

4./ 2025. évi közbeszerzési terv elfogadása

Előadó: Tarsoly Alfonz polgármester

5./ A Jáki Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi gazdálkodásról szóló beszámoló elfogadása
Előadó: Tarsoly Alfonz polgármester

6./ Önkormányzati bérlakásokkal kapcsolatos döntések
Előadó: Tarsoly Alfonz polgármester

7./ Vegyes ügyek

II.

Napirendek tárgyalása:

1. Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló rendelet elfogadása

Előadó: Tarsoly Alfonz

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi. /

Tarsoly Alfonz polgármester elmondja, az önkormányzat költségvetésének főösszege 283 millió Ft, ebből az óvoda költségvetése 56,5 millió. Az óvoda működéséhez az állami normatíván felül az önkormányzatnak 2025-ben mintegy 700 ezer Ft-tal kell hozzájárulnia. Az önkormányzat szolidaritási hozzájárulás fizetésére kötelezett, ennek összege tervezésre került. Tartalék rendelkezésre áll a költségvetésben, a megtakarításokat az előző évekhez hasonlóan lekötött betétben tartja az önkormányzat.

Mohos Géza alpolgármester indítványozza, a költségvetési rendeletben a polgármester által saját hatáskörben, utólagos beszámolással érintett kötelezettségvállalás összegét emelje meg a testület 700 e Ft-ra.

A képviselők a javaslattal egyetértnek, a költségvetési rendeletbe a javasolt összeg kerül.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – megalkotta a következő rendeletet.

Balogunyom Község Önkormányzatának Képviselő-testületének 2/2025. (II. 19.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről

/ A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi. /

2. Költségvetési évet követő három év várható bevételei és adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségek elfogadása

Előadó: Tarsoly Alfonz

Tarsoly Alfonz polgármester ismertette az előterjesztés tartalmát. Kötelező határozatot hoznia a testületnek a stabilitási törvény alapján a következő három év várható bevételeiről és kötelezettségeiről. Az önkormányzat hitelfelvételt nem tervez.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot.

6/2025. (II.18.) Képviselő-testületi határozat

Balogunyom Község Önkormányzat képviselő-testülete a Stabilitási tv. 45.§ (1) bekezdés a) pontja alapján kiadott 353/2011.(12.30.) Kormányrendelet szerinti a költségvetési évet követő három év önkormányzati saját bevétel várható bevételeinek összegét alábbiakban állapítja meg

MEGNEVEZÉS	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség összegei (Ft)		
	2025	2026	2027
Helyi adók	58 600	61 000	64 000
Díjak pótlékok, bírságok	120	100	80
Saját bevételek	58 720	61 100	64 080
Saját bevételek 50%-a	29 360	30 550	32 040
Előző év(ek)ben keletkezett tárgyévi fizetési kötelezettség	0	0	0
Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség	0	0	0
Fizetési kötelezettség összesen	0	0	0
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel	29 360	30 550	32 040

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. 2025. évi közművelődési terv elfogadása:

Előadó: Tarsoly Alfonz

Tarsoly Alfonz polgármester elmondja, a közművelődési terv az előző években megszokottá vált rendezvények események alapján került 2025-ben is összeállításra.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot.

7/2025. (II.18.) Képviselő-testületi határozat

Balogunyom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Balogunyom község 2025. évi közművelődési szolgáltatási tervét – az előterjesztés szerinti formában és tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4. 2025. évi közbeszerzési terv elfogadása:

Előadó: Tarsoly Alfonz

Tarsoly Alfonz polgármester elmondja, az idei évben az önkormányzat nem tervez közbeszerzési eljárást lefolytatni, a közbeszerzési terv így nem tartalmaz adatot. Változás esetén a tervet módosítani szükséges.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot.

8/2025. (II.18.) Képviselő-testületi határozat

Balogunyom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Balogunyom község 2025. évi közbeszerzési szolgáltatási tervét – az előterjesztés szerinti formában és tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5. A Jáki Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadása:

Előadó: Tarsoly Alfonz

Tarsoly Alfonz polgármester elmondja, a közös hivatalt fenntartó önkormányzatok polgármestereinek tavaly év végén tartott megbeszélésén a közös hivatal 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót elfogadták. A közös hivatal költségvetését teljes mértékben fedezte az állami normatíva, amelyet a székhely önkormányzat számára folyósítanak. A személyi maradvány terhére év végén jutalom fizetése történt a dolgozóknak, a dologi maradványból informatikai eszközbeszerzés történik.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot.

9/2025. (II.18.) Képviselő-testületi határozat

Balogunyom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Jáki Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

6. Önkormányzati bérlakásokkal kapcsolatos döntések:

Előadó: Tarsoly Alfonz

Tarsoly Alfonz polgármester elmondja, az önkormányzat hat darab bérlakással rendelkezik. A bérlakásokat szociális alapon adja ki az önkormányzat, a lakások komfort nélküliek. A lakbér mértéke csekély, néhány ezer Ft, amely tartalmazza a személyszállítás és vízfogyasztás díját is. Fenti díjakat a szolgáltató felé az önkormányzat fizeti, mivel egy db kültéri vízvételi hely és két db közös személtlerakó tartozik az ingatlanokhoz. A bérleti díjak 2010 óta változatlanok. Két ingatlan esetében jelzés érkezett, hogy a bérlők nem tartózkodnak életvitelszerűen a bérleményben, a testület ezért határozott arról, hogy a bérleti jogviszony feltétele az életvitelszerű ott tartózkodás. Az egyik ingatlan esetében a bérlő lemondott bérleti jogáról, ezen ingatlant az önkormányzat ki tudja adni. A bérleti díjak felülvizsgálatát azonban időszerűnek érzi.

A képviselők egyetértésre jutnak a tekintetben, hogy az ingatlanokat nem kívánják értékesíteni. a jelenleg 130 Ft/m² összegű bérleti díjat 400 Ft/m² összegre emelik, a víz és személyszállítás díját azonban az önkormányzat nem terheli tovább a bérlőkre a lakdíj részeként. A szerződések előkészítése és aláírása után az emelt összegű bérleti díj március 1-től lépne életbe. A szerződésekbe szerepel az életvitelszerűen a bérleményben tartózkodás kötelezettsége.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot.

10/2025. (II.18.) Képviselő-testületi határozat

Balogunyom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérleti díját 2025. március 1-től 400 Ft/m² összegben határozza meg.

Az önkormányzat a Balogunyom, Dózsa Gy. u. 6. szám alatt lévő 33 m² alapterületű komfort nélküli önkormányzati lakás, valamint a hozzá tartozó WC bérleti jogát határozatlan időre Oláh Diána (született: Ózd, 1994. július 9., an: Váradi Diána) részére bérbe adja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződések aláírására.

Felélős: polgármester

Határidő: azonnal

7. Vegyes ügyek

Előadó: Tarsoly Alfonz

Tarsoly Alfonz polgármester ismertette a beruházási terveket, amelyekkel foglalkozna az önkormányzat az idei évben. A kastély tető és vizesblokk javítás kivitelezése állagmegóvás végett mindenképp szükséges feladat. A hulladéklerakó kialakítása a tavalyi tervek között is szerepelt, az év elején várhatóan megvalósul a beruházás. Kérdés a posta épületének hasznosítása. A könyvtár elköltözik a mostani helyről, így a Tánicsies M. u. 2. szám alatt kizárólag hivatali, önkormányzati funkciója lesz az épületnek. Kerékpárút felújítás esedékes, és megoldás kell sebességmérő berendezés telepítésére is a forgalmas 86-os főút miatt. Térfigyelő kamera rendszer telepítését is egyre több esemény indokolja, árajánlatot már kapott piaci szereplőktől, a téma napirendre fog kerülni az év során.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el Tarsoly Alfonz polgármester megköszöni a megjelenést és a nyílt ülést 19:30-kor bezárja.


Tarsoly Alfonz
polgármester

K.m.f.


dr. Holler Attila
jegyző