

Balogunyom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2022. (VII. 20.) önkormányzati rendelete a község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 8/2008. (VII.3.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balogunyom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésben meghatározott feladatkörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 8. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró szervek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 8/2008. (VII.3.) önkormányzati rendelet 8. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„8. § [Beépítésre szánt területek általános előírásai]

- (1) Az építési telek terepszint alatti építményeinek, épületrészeinek alapterülete együttesen nem haladhatja meg a telek legnagyobb beépítettségére számított területérték felét.
- (2) Lakó- és vegyes területek esetében a huzamos használatra szolgáló helyiségek padlóvonala minimum az útkorona magassága, a távlati fejlesztések figyelembe vételével.
- (3) Minden lakás és üdülő önálló rendeltetési egység után egy személygépkocsi elhelyezését kell biztosítani”

2. §

- (1) A község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 8/2008. (VII.3.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) A község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 8/2008. (VII.3.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Tarsoly Alfonz
polgármester

dr. Holler Attila
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet 2022. július 20. napján kihirdetésre került.

dr. Holler Attila
jegyző

