

Balogunyom Község Önkormányzata
9771 Balogunyom, Kossuth L. u. 3.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Balogunyom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. november 9-én megtartott nyilvános üléséről

Határozatok

12/2021(XI.09.) képviselő- testületi határozat
13/2021(XI.09.) képviselő- testületi határozat
14/2021(XI.09.) képviselő- testületi határozat
15/2021(XI.09.) képviselő- testületi határozat

Bursa Hungarica pályázatok elbírálás
Balogunyomi Rozmaring Óvoda SZMSZ
089. hrsz.-ú ingatlan vételi szándék
Palányi Bt. jelzálog engedély kérés

Szám: 5/2021.

Készült: 2 példányban

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Balogunyom Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. november 9. napján 20,10 órai kezdettel megtartott
nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Jáki Közös Önkormányzati Hivatal Balogunyomi Ügyfélszolgálat
9771 Balogunyom, Rákóczi F. u. 3.

<u>Jelen vannak:</u>	Tarsoly Alfonz	polgármester
	Fodor Gábor	alpolgármester
	Lada Zoltán	képviselő
	Mohos Géza	képviselő
	Németh Józsefné	képviselő
	Papp- Felber Anita	képviselő

(6 fő)

Tanácskozási joggal megjelentek:

Nickl Vanda jegyzőkönyvvezető

(1 fő)

Lakossági érdeklődő:

(0 fő)

I. NAPIREND ELŐTT

Tarsoly Alfonz polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülésen a 7 fő megválasztott képviselőből **6 fő** jelen van, így a képviselő-testület határozatképes. Az ülést megnyitja. Javaslatot tesz az írásban kiküldött meghívó szerinti napirendi pontok megtárgyalására.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Balogunyom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendet 6 igen szavazattal- egyhangúlag - az alábbiak szerint fogadta el:

NAPIRENDI PONTOK:

- 1. Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázatok elbírálása**
Előadó: Tarsoly Alfonz polgármester
- 2. Vegyes ügyek**
Előadó: Tarsoly Alfonz polgármester

II. NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1. BURSA HUNGARICA ÖSZTÖNDÍJPÁLYÁZATOK ELBÍRÁLÁSA

Előadó: Tarsoly Alfonz polgármester

Tarsoly Alfonz polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy 3 helyi hallgató nyújtott be pályázatot a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázatra, a pályázatok tartalma és formája megfelelő, javasolja, hogy mindhárom hallgató részére az önkormányzat nyújtson havi 5000 forint támogatást.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el a Képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag meghozta a következő határozatot:

12/2021. (XI. 09.) Képviselő-testületi határozat

1./ Balogunyom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj Pályázatra benyújtott pályázatokat érvényesnek tekinti.
2./ A Képviselő-testület a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj Pályázat keretében a 2021/2022. tanév II., illetve a 2022/2023. tanév I. félévére, 10 hónapra havi 5000,- Ft/fő összegű ösztöndíjban részesíti a BURSA-2022-A-14255. pályázati azonosító számú pályázót, a BURSA-2022-A-4712. pályázati azonosító számú pályázót, és a BURSA-2022-A-13398. pályázati azonosító számú pályázót.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. VEGYES ÜGYEK

2.1. BALOGUNYOMI ROZMARING ÓVODA SZMSZ VÁLTOZÁSÁNAK JÓVÁHAGYÁSA

Előadó: Tarsoly Alfonz polgármester

Tarsoly Alfonz polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy Szakály Gabriella óvodavezető megkereste a képviselő- testületet azzal kapcsolatban, hogy változásokat eszközölt a Balogunyomi Rozmaring Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatában. A változások érdemi részeket nem érintettek, telefonszámok, címek javítása történt meg, ez tette indokolttá az SZMSZ módosítását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el a Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag meghozta a következő határozatot:

13/2021. (XI. 09.) Képviselő-testületi határozat

Balogunyom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balogunyomi Rozmaring Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatát az előterjesztés szerinti formában és tartalommal jóváhagyja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2.2. 089. HRSZ.-Ú INGATLAN VÉTELI SZÁNDÉK

Előadó: Tarsoly Alfonz polgármester

Tarsoly Alfonz polgármester elmondja, hogy a Nyugat Best Rent Kft. vételi szándéknyilatkozatot nyújtott be az önkormányzathoz a 089. hrsz-ú Erzsébet liget néven ismert ingatlan megvásárlására. Tájékoztatja a képviselő testületet, hogy az önkormányzati ingatlanok elidegenítésére kizárólag egy aktualizált értébecslés alapján van mód. Elmondja, hogy a cég tudomása szerint a szomszédos lovardából szeretné a csikókat ott legeltetni, illetve futtatni, ingatlan építésére ezen az ingatlanon nincs lehetőség, mert az ártér.

Lada Zoltán képviselő felveti egy esetleges bérbeadás lehetőségét.

Fodor Gábor alpolgármester javasolja, hogy értékeltesék fel az ingatlant, beszéljenek arról, hogy az érdeklődőnek megfelel-e egy bérleti jogviszony.

Tarsoly Alfonz polgármester javaslatot tesz az ingatlan felértékelésére, illetve egy esetleges bérleti jogviszony felajánlására.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag meghozta a következő határozatot:

14/2021. (XI. 09.) Képviselő-testületi határozat

1./ Balogunyom Község Önkormányzata úgy határoz, hogy a Balogunyom Község Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képező 089. hrsz.-ú ingatlan ingatlanforgalmi értébecslését elvégezteti.

2./ A képviselő- testület felajánlja az érdeklődőnek az ingatlan bérbevételeének lehetőségét.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2.3. PALÁNYI BT. JELZÁLOG BEJEGYZÉS

Előadó: Tarsoly Alfonz polgármester

Tarsoly Alfonz polgármester elmondja, hogy a Palányi Bt. megkereste őt azzal kapcsolatban, hogy a 114/5 hrsz.-ú az önkormányzat és a Palányi Bt. osztatlan közös tulajdonában levő ingatlan őket érintő részére szeretnének jelzálogjogot bejegyeztetni egy elnyert pályázat pénzügyi garanciájaként. Tájékoztatja a képviselő- testületet, hogy nincs teljesen tisztába azzal, hogy miként működhet ez a folyamat és hogy 3 nap alatt kellene a folyamatot végrehajtani.

Mohos Géza képviselő furcsállja, hogy szükséges a nyertes pályázathoz a garancia vállalás, úgy gondolja lehet, hogy valamit félreértettek, de véleménye szerint problémás lehet, ha jelzálogot jegyeznek be az ingatlanra. Úgy véli kevés az információ.

Tarsoly Alfonz polgármester egyetért, javasolja, hogy határozzanak arról, hogy jelen feltételek mellett a jelzálog bejegyeztetéséhez nem járulnak hozzá.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag meghozta a következő határozatot:


15/2021. (XI. 09.) Képviselő-testületi határozat

Balogunyom Község Önkormányzata úgy határoz, hogy a Balogunyom Község Önkormányzatának, illetve a Palányi Bt. tulajdonát képező 114/5 hrsz.-ú ingatlanra a Palányi Bt. által pályázati forrás igénybevételének garanciájaként bejegyeztetni kívánt jelzálogjog bejegyeztetéséhez nem járul hozzá.


Felelős: polgármester

Határidő azonnal

Több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, **Tarsoly Alfonz polgármester** a nyilvános képviselő-testületi ülést **20.46 órakor** bezárta.


Tarsoly Alfonz
polgármester




dr. Stankovitsné dr. Molnár Eszter
jegyző


Nickl Vanda
jegyzőkönyvvezető

