

Balogunyom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete  
9771 Balogunyom, Kossuth u. 3.  
Tel: 556-040

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Balogunyom Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2019. április 17-én megtartott rendkívüli nyilvános üléséről

### Határozatok:

- 37/2019. (IV. 17.) bu-i határozat: napirend elfogadása
- 38/2019. (IV. 17.) bu-i határozat: TAK-kal kapcsolatos döntés
- 39/2019. (IV. 17.) bu-i határozat: új HVB tag elfogadása
- 40/2019. (IV. 17.) bu-i határozat: posta bérleti díjának meghatározása
- 41/2019. (IV. 17.) bu-i határozat: Kossuth u. 5. villanyszerelési ajánlatainak elfogadása
- 42/2019. (IV. 17.) bu-i határozat: Kossuth u. 5. homlokzatszínezésére tett ajánlatok elfogadása
- 43/2019. (IV. 17.) bu-i határozat: fűnyírótraktor szerelési ajánlatának elfogadása

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Balogunyom Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2019. április 17. napján 8,00 órai kezdettel megtartott  
rendkívüli nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Balogunyomi Közös Önkormányzati Hivatal Ügyfélszolgálat  
9771 Balogunyom, Rákóczi F. u. 3.

<u>Jelen vannak:</u>	Márfi Ernőné Kiss Anita	polgármester
	Orbán Zsolt	alpolgármester
	Bonczó Jenőné	képviselő
	Simon János	képviselő

(4 fő)

Tanácskozási joggal megjelentek:  
Dr. Varga Krisztina jegyző megbízottjaként  
Nickl Vanda ügyintéző, jegyzőkönyvvezető

(1 fő)

Lakossági érdeklődő: 0 fő

Márfi Ernőné Kiss Anita polgármester köszönti a nyilvános ülésen megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy az ülésen a megválasztott 7 fő képviselő közül 4 fő jelen, így a képviselő-testület határozatképes. Az ülést megnyitja.

### I.

#### NAPIREND ELŐTT

Márfi Ernőné Kiss Anita polgármester a napirend előtti hozzászólásában arról tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a képviselő-testületi ülésről a jegyzőkönyvvezetés megkönnyítése céljából diktafon készülékkal hangfelvétel készül. Javaslatot tesz az írásban kiküldött meghívó szerinti napirendi pont megtárgyalására azzal a módosítással, hogy a képviselő-testület vegye napirendjére a javaslat a Balogunyomi Helyi Választási Bizottsági tag megválasztására című előterjesztést, valamint a vegyes ügyeket.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A napirendet a Képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbiak szerint fogadta el:

#### 37/2019. (IV. 17.) Képviselő-testületi határozat:

Balogunyom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete napirendet az alábbiak szerint fogadta el:

#### **NAPIRENDI PONTOK:**

1. **Javaslat a településképi arculati kézikönyv és településképi védelméről szóló önkormányzati rendelet megalkotásával kapcsolatos döntések meghozatalára**

**Előadó:** Márfi Ernőné Kiss Anita polgármester

2. **Javaslat a Balogunyomi Helyi Választási Bizottsági tag megválasztására**

**Előadó:** Márfi Ernőné Kiss Anita polgármester

3. **Vegyes ügyek**

**Előadó:** Márfi Ernőné Kiss Anita polgármester

**Felelős:** Márfi Ernőné Kiss Anita polgármester

**Határidő:** azonnal

## **II.**

### **NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:**

1. **JAVASLAT A TELEPÜLÉSKÉPI ARCULATI KÉZIKÖNYV ÉS TELEPÜLÉSKÉP VÉDELMEÉRŐL SZÓLÓ ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MEGALKOTÁSÁVAL KAPCSOLATOS DÖNTÉSEK MEGHOZATALÁRA**

**Előadó:** Márfi Ernőné Kiss Anita polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

#### **Hozzászólások:**

**Márfi Ernőné Kiss Anita polgármester** ismerteti az előterjesztés tartalmát. Elmondja, hogy a Vas Megyei Kormányhivatal tájékoztatást kért a TAK, illetve a településképi rendelet készülségével kapcsolatban. Tájékoztatja a képviselőket, hogy a TAK, illetve a településképi védelméről szóló önkormányzati rendelet elkészítésére a szerződést megkötötték. Javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot:

#### **38/2019. (IV. 17.) Képviselő-testületi határozat:**

1./ Balogunyom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vas Megyei Kormányhivatal Kormány megbízottjának VA/HF04/210-9/2019. iktatási számú javaslatát megtárgyalta, elfogadta, az abban foglaltakkal egyetért.

2./ A Képviselő-testület a Településképi Arculati Kézikönyv elfogadását és a településképi védelméről szóló önkormányzati rendelet megalkotását – a véleményezési határidő figyelembevételével – az alábbi ütemezés szerint vállalja:

- a) Településképi Arculati Kézikönyv elfogadása legkésőbb 2019. június 30. napjáig,
- b) településképi védelméről szóló önkormányzati rendelet megalkotása 2019. augusztus 15. napjáig.

3./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a 2. pontban foglalt határidők betartásával a Településképi Arculati Kézikönyv és a településképi védelméről szóló önkormányzati rendelettervezet Képviselő-testület ülésére történő beterjesztésére.

**Felelős:** Márfi Ernőné Kiss Anita polgármester

**Határidő:** azonnal

## **2. JAVASLAT A BALOGUNYOMI HELYI VÁLASZTÁSI BIZOTTSÁGI TAG MEGVÁLASZTÁSÁRA**

**Előadó:** Márfi Ernőné Kiss Anita polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Márfi Ernőné Kiss Anita polgármester** előadja, Török Zsolt HVB tag összeférhetetlenség miatt lemondott. Javasolja, hogy helyére Szabó Tibort válasszák meg a Helyi Választási Bizottság új tagjának. Javasolja az ülésen kiosztott előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **3 igen** szavazattal és **1 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

### **39/2019. (IV. 17.) Képviselő-testületi határozat:**

Balogunyom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23.§-ában foglalt jogkörében eljárva a Balogunyomi Helyi Választási Bizottság tagjai közé választja dr. Varga Krisztina jegyző javaslatára Szabó Tibor 9771 Balogunyom, Bem u. 5. szám alatti lakost tagként.

**Felelős:** Dr. Varga Krisztina jegyző

**Határidő:** azonnal

## **3. VEGYES ÜGYEK**

### **3.1. POSTA BÉRLETI DÍJÁNAK MEGHATÁROZÁSA**

**Előadó:** Márfi Ernőné Kiss Anita polgármester

**Márfi Ernőné Kiss Anita polgármester** előadja, hogy a Magyar Posta Zrt. a korábbi testületi ülésen hozott határozatukat – mely szerint a bérleti díjat hatvanezer forintban határozta meg a képviselő-testület – nem fogadta el. Javasolja, hogy a Magyar Posta Zrt. által korábban javasolt harmincezer forintot állapítsák meg bérleti díjként.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot:

### **40/2019. (IV. 17.) Képviselő-testületi határozat:**

1./ Balogunyom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 29/2019. (III.12.) határozatát módosítja, és a Magyar Posta Zrt.-vel (1138 Budapest, Dunavirág u. 2-6.) a 9771 Balogunyom, Kossuth Lajos u. 5. sz. alatti, 367. hrsz-ú, önkormányzati tulajdonú ingatlanból 54 m<sup>2</sup> alapterületű, külön bejáraton megközelíthető épületrész postaforgalmi tevékenység végzése céljából történő bérbeadására vonatkozó bérleti szerződést 3. pontja szerinti bérleti díj éves összegét 360.000 forintban állapítja meg.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban írt bérleti szerződést aláírja és a szükséges intézkedéseket megtegye.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

### **3.2. KOSSUTH UTCA 5. SZÁMÚ ÉPÜLET VILLANYSZERELÉSI MUNKÁIRA ADOTT AJÁNLATOK ELFOGADÁSA**

**Előadó:** Márfi Ernőné Kiss Anita polgármester

#### **Hozzászólások:**

**Márfi Ernőné Kiss Anita polgármester** elmondja, hogy a Kossuth Lajos u. 5. szám alatti épület villanyszerelési munkálatainak elvégzésére három árajánlatot kért be. Szeli András e.v. 1.692.000 forintos ájánlatot, Laczkó Zsolt e.v. 1.308.000 forintos ájánlatot, míg Katona Tamás e.v. 1.200.000 forintos ájánlatot adott. Kéri a képviselő-testületet, hogy a Kossuth u. 5. sz. alatti épület villanyszerelésére adott legalacsonyabb összegű árajánlatot, Katona Tamás bruttó 1.200.000 Ft-os árajánlatát fogadja el. Javasolja, hogy a képviselő-testület a fedezetet az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet felújítás sora terhére biztosítsa.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot:

#### **41/2019. (IV. 17.) Képviselő-testületi határozat:**

1./ Balogunyom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balogunyom, Kossuth utca 5. számú épület villanyszerelési munkálataival megbízza Katona Tamás egyéni vállalkozót (9730 Kőszeg, Várkör 16.) bruttó 1.200.000 Ft, azaz bruttó egymillió-kettőszázezer forint összegre adott árajánlata alapján, amelynek fedezetét az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet felújítás sora terhére biztosítja.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a szerződés megkötésére, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

### **3.3. KOSSUTH U. 5. SZÁM ALATTI ÉPÜLET HOMLOKZATSZÍNEZÉSE**

**Előadó:** Márfi Ernőné Kiss Anita polgármester

#### **Hozzászólások:**

**Márfi Ernőné Kiss Anita polgármester** elmondja, hogy a Kossuth u. 5. sz. alatti épület színezésére korábban kért be árajánlatokat, amelyeket ismertet. Kiss István képviselő akkor azt mondta kér ájánlatot a színezésre, amit az óta sem kapott meg a képviselőtől. Javasolja, hogy a korábban ismertetett árajánlatok alapján a Vasi Tandem Kft. bruttó 945.766 forintos ájánlatát fogadja el a képviselő-testület. Javasolja, hogy a képviselő-testület a fedezetet az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet felújítás sora terhére biztosítsa.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot:

**42/2019. (IV. 17.) Képviselő-testületi határozat:**

1./ Balogunyom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balogunyom, Kossuth utca 5. számú épület homlokzatszínezésével megbízza a Vasi Tandem Kft-t (9700 Szombathely, Mátyás király út 17.) bruttó 945.766 Ft, azaz bruttó kilencszáznegyvenötezer-hétszázhatvanhat forint összegre adott árajánlata alapján, amelynek fedezetét az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet felújítás sora terhére biztosítja.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a szerződés megkötésére, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**3.4. FÜNYÍRÓ TRAKTOR SZERELÉSI AJÁNLATÁNAK ELFOGADÁSA**

**Előadó:** Márfi Ernőné Kiss Anita polgármester

**Hozzászólások:**

**Márfi Ernőné Kiss Anita polgármester** elmondja, hogy az elromlott fűnyíró traktor szerelésére árajánlatot kért. Mivel ez egy ritka traktor egyetlen cég foglalkozik Magyarországon az alkatrészek értékesítésével. A biatorbágyi Városkert Kft. 801.859 forintos árajánlatot adott az alkatrészekre. Kéri a képviselő-testületet, hogy az árajánlatot fogadják el és rendeljék meg az alkatrészeket. Javasolja, hogy a képviselő-testület a fedezetet az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet felújítás sora terhére biztosítsa.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot:

**43/2019. (IV. 17.) Képviselő-testületi határozat:**

1./ Balogunyom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ISEKI SXG\_216 márkájú fűnyíró traktor alkatrészeire a Városkert Gépipari és Kereskedelmi Kft. (2051 Biatorbágy, Tormásrét u. 5/A) által adott bruttó 801.859 Ft, azaz bruttó nyolcszázegyezer-nyolcszázötvenkilenc forint értékű árajánlatát elfogadja, melynek fedezetét az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet felújítás sora terhére biztosítja.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az alkatrészek megrendelésére és a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**3.5. TÁJÉKOZTATÁS**

**Előadó:** Márfi Ernőné Kiss Anita polgármester

### Hozzászólások:

Márfi Ernőné Kiss Anita polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a TOP csapadékvíz-elvezetési pályázatának ismételt közbeszerzési eljárásának megindítására várhatóan a következő héten sor kerül. A háziorvosi pályázatot Kisunym Község Önkormányzata kiírta. A 2018. évben tett rendőrségi feljelentéssel kapcsolatban semmilyen tájékoztatást nem tud adni, dokumentumot ezzel kapcsolatban nem kapott.

**A Képviselő-testület a tájékoztatást határozathozatal nélkül tudomásul vette.**

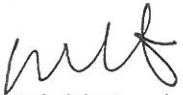
Több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, **Márfi Ernőné Kiss Anita polgármester** a nyilvános képviselő-testületi ülést **8,25 órakor bezárta.**

  
**Márfi Ernőné Kiss Anita**  
polgármester



  
**Dr. Varga Krisztina**  
jegyző

Készítette:

  
**Nickl Vanda**  
ügyintéző, jegyzőkönyvvezető

## J E L E N L É T I Í V

**Készült:**

Balogunyom Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2019. április 17. napján 8,00 órai kezdettel megtartott  
rendkívüli nyilvános üléséről.

**Jelen vannak:**

Márfi Ernőné Kiss Anita polgármester

Orbán Zsolt alpolgármester

Bonczó Jenőné képviselő

Kiss István képviselő

Mohos Géza képviselő

Németh Józsefné képviselő

Simon János képviselő

**Tanácskozási joggal megjelent:**

Dr. Varga Krisztina jegyző megbízásából

Nickl Vanda ügyintéző, jegyzőkönyvvezető



## MEGHÍVÓ

Tisztelettel meghívom Balogunyom Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
2019. április 17. napján (szerda) 8,00 órakor  
a Balogunyomi Közös Önkormányzati Hivatal Ügyfélszolgálatán  
(9771 Balogunyom, Rákóczi F. u. 3.)  
tartandó **rendkívüli nyilvános képviselő-testületi ülésre.**

## NAPIREND

### T á r g y:

- 1) Javaslat a településképi arculati kézikönyv és településképi védelméről szóló önkormányzati rendelet megalkotásával kapcsolatos döntések meghozatalára  
(Az előterjesztés az ülésen kerül kiosztásra.)

### Előadó:

Márfi Ernőné Kiss Anita  
polgármester

Az ülésen való megjelenésére feltétlen számítok.

Esetleges távolmaradását kérem, szíveskedjen előre bejelenteni.

Balogunyom, 2019. április 15.

  
Márfi Ernőné Kiss Anita  
polgármester